

Fragebogen Kaufvertrag

Datum: _____

Uhrzeit: _____

Personendaten

Verkäufer

Name: _____ Vorname: _____

Geburtsname _____

Geburtstag _____ Geburtsort _____

Anschrift _____

PLZ, Wohnort _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail: _____

Familienstand _____ Staatsangehörigkeit _____

Steuerliche IdentifikationsNr. _____ WirtschaftsidentifikationsNr. _____

Weitere Verkäufer bzw. zustimmende Ehepartner

Name: _____ Vorname: _____

Geburtsname _____

Geburtstag _____ Geburtsort _____

Anschrift _____

PLZ, Wohnort _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail: _____

Familienstand _____ Staatsangehörigkeit _____

Steuerliche IdentifikationsNr. _____ WirtschaftsidentifikationsNr. _____

Käufer

Name: _____ Vorname: _____

Geburtsname _____

Geburtstag _____ Geburtsort _____

Anschrift _____

PLZ, Wohnort _____

Telefon: _____ Mobil: _____

E-Mail: _____

Familienstand _____ Staatsangehörigkeit _____

Steuerliche IdentifikationsNr. _____ WirtschaftsidentifikationsNr. _____

Weitere Käufer

Name: _____ Vorname: _____
Geburtsname _____
Geburtsdag _____ Geburtsort _____
Anschrift _____
PLZ, Wohnort _____
Telefon: _____ Mobil: _____
E-Mail: _____
Familienstand _____ Staatsangehörigkeit _____
Steuerliche IdentifikationsNr. _____ WirtschaftsidentifikationsNr. _____

Erwerbsverhältnis (z.B. 1/3 -2/3) _____

Sind sämtliche Beteiligte Privatpersonen (Verbraucher) oder ist ein Unternehmer beteiligt?

- ☐ Alle Beteiligte sind Verbraucher
☐ Es ist ein Unternehmer beteiligt.
☐ Alle Beteiligte sind Unternehmer

Angaben zum Vertragsgegenstand

Grundbuch von _____ Blatt _____
Gemarkung _____ Flurstück Nr. _____
Anschrift _____

Grundbuch von _____ Blatt _____
Gemarkung _____ Flurstück Nr. _____
Anschrift _____

Sondernutzungsrechte (Stellplatz, etc.) _____
Instandhaltungsrücklage _____ Stichtag _____
Hausgeld _____ O monatlich O jährlich
Wohnungsverwalter _____

Mitverkaufte bewegliche Sachen + Wert	

Kaufpreis

Höhe des Kaufpreises	
Fälligkeit	☐ nach Vorliegen der üblichen Sicherungen ☐ bestimmtes Datum _____ ☐ Räumung durch den Verkäufer ☐

Konto auf das der Kaufpreis gezahlt werden soll

Kontoinhaber	_____	Kontonummer	_____
Bankleitzahl	_____	Bank	_____

Besitzübergang: _____

Objekt geräumt? _____

Vermietet bzw. verpachtet? _____

Weitere Bestimmungen

Baulasten bekannt? _____

Erschließungskosten _____

Energieausweis vorhanden? _____

Sachmängel: ☐ wird verkauft wie es liegt und steht
☐ Verkäufer hat folgende Mängel zu beseitigen:

Wer trägt die Kosten der Beurkundung? _____

ggf. Genehmigungserklärung? _____

Raum für Notizen
